

Comune di Omegna (Verbano Cusio Ossola)

BANDO DI CONCORSO GENERALE APERTO DALL'11/04/2023 AL 12/06/2023 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE NEL COMUNE DI OMEGNA (ai sensi L. R. Piemonte n.3/2010 e S.m.i.)

E' indetto, ai sensi e per gli effetti della L. R. Piemonte del 17 febbraio 2010, n. 3 e s.m.i., un bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale che si renderanno disponibili nel periodo di vigenza della medesima.

1) Ambito territoriale

Questo bando generale è riferito **all'ambito territoriale n. 29** costituito dai Comuni di AMENO, ANTRONA SCHIERANCO, ANZOLA D'OSSOLA, ARIZZANO, ARMENO, AROLA, BACENO BANNIO ANZINO, BAVENO, BEE, BELGIRATE, BEURA CARDEZZA, BOGNANCO, BORGOMEZZAVALLE, BROVELLO CARPUGNINO, CALASCA, CASTIGLIONE, CAMBIASCA, CANNERO RIVIERA, CANNOBIO, CAPREZZO, CASALE CORTE CERRO, CEPPINO MORELLI, CESARA, COSSOGNO, CRAVEGGIA, CREVOLADOSSOLA, CRODO, DOMODOSSOLA, DRUOGNO, FORMAZZA, GERMAGNO, GHIFFA, GIGNESE, GRAVELLONA TOCE, GURRO, INTRAGNA, LOREGLIA, MACUGNAGA, MADONNA DEL SASSO, MALESCO, MASERA, MASSIOLA, MERGOZZO, MIASINO, MIAZZINA, MONTECRESTESE, MONTESCHENO, NONIO, OGGEBBIO, OMEGNA, ORNAVASSO, ORTA SAN GIULIO, PALLANZENO, PELLA, PETTENASCO, PIEDIMULERA, PIEVE VERGONTE, PREMENO, PREMIA, PREMOSELLO CHIOVENDA, QUARNA SOPRA, QUARNA SOTTO, RE, SAN BERNARDINO VERBANO, SAN MAURIZIO D'OPAGLIO, SANTA MARIA MAGGIORE, STRESA, TOCENO, TRAREGO VIGGIONA, TRASQUERA, TRONTANO, VALLE CANNOBINA, VALSTRONA, VANZONE CON SAN CARLO, VARZO, VERBANIA, VIGNONE, VILLADOSSOLA, VILLETTE, VOGOGNA.

2) Requisiti per partecipare al bando

(da possedere alla data dell'11/04/2023 - data di apertura del presente Bando)

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando coloro che:

- siano cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione europea o cittadini di uno Stato non aderente all'Unione europea, regolarmente soggiornanti in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione, o siano titolari di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta).

- coloro che abbiano la residenza anagrafica o l'attività lavorativa esclusiva o principale da almeno cinque anni nel territorio regionale, con almeno tre anni, anche non continuativi nei Comuni dell'**ambito territoriale n.29**, più precisamente nei Comuni di: AMENO, ANTRONA SCHIERANCO, ANZOLA D'OSSOLA, ARIZZANO, ARMENO, AROLA, BACENO BANNIO ANZINO, BAVENO, BEE, BELGIRATE, BEURA CARDEZZA, BOGNANCO, BORGOMEZZAVALLE, BROVELLO CARPUGNINO, CALASCA, CASTIGLIONE, CAMBIASCA, CANNERO RIVIERA, CANNOBIO, CAPREZZO, CASALE

CORTE CERRO, CEPPO MORELLI, CESARA, COSSOGNO, CRAVEGGIA, CREVOLADOSSOLA, CRODO, DOMODOSSOLA, DRUOGNO, FORMAZZA, GERMAGNO, GHIFFA, GIGNESE, GRAVELLONA TOCE, GURRO, INTRAGNA, LOREGLIA, MACUGNAGA, MADONNA DEL SASSO, MALESCO, MASERA, MASSIOLA, MERGOZZO, MIASINO, MIAZZINA, MONTECRESTESE, MONTESCHENO, NONIO, OGGEBBIO, OMEGNA, ORNAVASSO, ORTA SAN GIULIO, PALLANZENO, PELLA, PETTENASCO, PIEDIMULERA, PIEVE VERGONTE, PREMENO, PREMIA, PREMOSELLO CHIOVENDA, QUARNA SOPRA, QUARNA SOTTO, RE, SAN BERNARDINO VERBANO, SAN MAURIZIO D'OPAGLIO, SANTA MARIA MAGGIORE, STRESA, TOCENO, TRAREGO VIGGIONA, TRASQUERA, TRONTANO, VALLE CANNOBINA, VALSTRONA, VANZONE CON SAN CARLO, VARZO, VERBANIA, VIGNONE, VILLADOSSOLA, VILLETTE, VOGOGNA.

- coloro che sono iscritti all'AIRE.

Il richiedente e gli altri componenti il nucleo, come definito all'art. 4 della L.R. Piemonte n. 3/2010 e s.m.i., devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti, previsti dall'art. 3 della stessa legge regionale:

- non essere titolari, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione), salvo che il medesimo non risulti inagibile da certificazione rilasciata dal comune oppure sia sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione ovvero sia stato assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente;
- non avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;
- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
- non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;
- non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- essere in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), in corso di validità, non superiore a € 23.623,13

3) Appartenenti alle forze dell'ordine e ai vigili del fuoco

Gli appartenenti alle forze dell'ordine e ai vigili del fuoco, ai sensi dell'art. 11 della L.R. Piemonte n. 3/2010 e s.m.i., possono partecipare al presente bando anche in assenza dei requisiti di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) (residenza nell'ambito territoriale) e lettera i) (indicatore della situazione economica), della legge regionale medesima.

4) Definizione di nucleo richiedente

La domanda di partecipazione al presente bando è presentata dal richiedente in nome e per conto dell'intero nucleo richiedente, come definito dall'articolo 4 della L.R. Piemonte n. 3/2010 e s.m.i..

Per nucleo richiedente si intende, quindi, quello composto dai membri iscritti da almeno un anno nella famiglia anagrafica, come definita dall'articolo 4 del decreto del Presidente della Repubblica 30 maggio 1989, n. 223 (Approvazione del nuovo regolamento anagrafico della popolazione residente) e ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze), con esclusione dei soggetti legati da rapporti di lavoro.

Il periodo di un anno non è richiesto per l'inclusione nel nucleo richiedente di:

- a) coniuge del richiedente, parte dell'unione civile legata al richiedente o convivente di fatto con il richiedente;
- b) figli minori del richiedente;
- c) altro genitore di figli minori del richiedente;
- d) genitori del richiedente o del coniuge del richiedente, della parte dell'unione civile legata al richiedente o del convivente di fatto con il richiedente.

5) Determinazione del canone di locazione

Agli alloggi di edilizia sociale assegnati a seguito del presente bando sarà applicato un canone di locazione determinato ai sensi del "*Regolamento dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia sociale in attuazione dell'articolo 19, comma 2, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)*", emanato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 14/R del 4 ottobre 2011 e pubblicato sul Supplemento n. 1 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 40 del 6 ottobre 2011.

6) Presentazione delle domande

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso devono essere debitamente compilate sugli appositi moduli:

- Scaricabili dal sito istituzionale del Comune di Omegna al seguente link <https://www.comune.omegna.vb.it/>;
- **Sono altresì disponibili in formato cartaceo** presso l'Ufficio Istruzione e Servizi Sociali del Comune di Omegna – sito in via De Angeli n. 109, cap 28887 – negli orari di servizio e di apertura al pubblico dello sportello; più precisamente il lunedì e mercoledì mattina dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e pomeriggio dalle 14.30 alle 16.30; mentre il martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9.30 alle 13.00.

Le domande di partecipazione devono essere **inviate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/06/2023**.

E' consentito l'inoltro delle domande con le seguenti modalità:

- A mezzo del servizio postale tramite raccomandata A/R all'indirizzo dell'Ufficio Istruzione e Servizi Sociali del Comune di Omegna – Via De Angeli n. 109, cap 28887;
- Tramite PEC inoltrata all'indirizzo istituzionale del Comune di Omegna <https://www.comune.omegna.vb.it/>;
- **Con consegna a mano presso l'Ufficio Istruzione e Servizi Sociali del Comune di Omegna sito in Via De Angeli n. 109 - cap 28887 Omegna – nelle seguenti fasce orarie: Lunedì e Mercoledì pomeriggio dalle ore 14.30 alle 16.30 e Venerdì dalle ore 9.30 alle 12.30.**

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato di trenta giorni.

7) Documentazione

Alla domanda di partecipazione al presente bando devono essere allegati:

- Carta di identità e/o Permesso di Soggiorno;
- Copia ISEE in corso di validità;
- Le dichiarazioni sostitutive di certificazione;
- Le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà;
- Marca da Bollo € 16.00 (da apporre alla domanda di partecipazione al Bando)

Così come indicati nella modulistica fornita dal Comune di Omegna.



DICHIARAZIONE

Resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.,
Ai fini della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 3
e dell'attribuzione dei punteggi di cui all'art. 8 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a.....
(cognome) (nome)

Nato/a a (.....) il
(luogo) (prov.)

Residente in, (.....) alla Via
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Consapevole della responsabilità penale in caso di false dichiarazioni o attestazioni di fatti non più rispondenti a verità,

Dichiara quanto segue:

1) RESIDENZA E ATTIVITA' LAVORATIVA

- Il sottoscritto è stato residente, nei cinque anni antecedenti la data di approvazione del bando di concorso, nei seguenti Comuni della Regione Piemonte:

DAL	AL	COMUNE E INDIRIZZO

OVVERO

- il sottoscritto ha svolto, nei cinque anni antecedenti la data di approvazione del bando di concorso, le seguenti attività lavorative esclusive o principali nella Regione Piemonte:

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

2) PROPRIETA' IMMOBILIARI

- I componenti il nucleo **NON SONO TITOLARI**, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975

OVVERO

- I seguenti componenti il nucleo **SONO TITOLARI** di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sui seguenti alloggi ubicati in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero:

Nominativo titolare:

Categoria e classe catastale	Stato, località e indirizzo	Percentuale proprietà

Nominativo titolare:

Categoria e classe catastale	Stato, località e indirizzo	Percentuale proprietà

Nominativo titolare:

Categoria e classe catastale	Stato, località e indirizzo	Percentuale proprietà

Si specifica che per le proprietà all'estero i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea devono produrre apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato di nazionalità, nelle forme previste dall'art. 33 del DPR 445/2000, non essendo sufficiente per tali soggetti la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

3) CONDIZIONI CHE DANNO TITOLO A PUNTEGGIO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc01**, il sottoscritto dichiara di dovere lasciare in data la seguente struttura:
.....
per la seguente motivazione:
.....
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc02**, il sottoscritto dichiara che i componenti il nucleo hanno svolto le seguenti attività di lavoro dipendente con obbligo di versamento Gescal:

LAVORATORE

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

LAVORATORE

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc03**, il sottoscritto dichiara di aver contratto matrimonio in data con
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc04**, il sottoscritto dichiara di voler contrarre matrimonio in data con
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc05**, il sottoscritto dichiara di essere coniuge superstite o figlio di appartenente alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione, deceduto per motivi di servizio, ovvero coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro
Cognome, nome e data di nascita del coniuge o genitore deceduto:
.....
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc07**, il sottoscritto dichiara di essere stato inserito nelle seguenti graduatorie conseguenti all'emanazione di bandi generali di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale:

	COMUNE	ANNO
1		
2		
3		

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc08**, il sottoscritto dichiara di essere titolare di pensione o assegno sociale
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui ai codici **Soc10a, Soc10b e Soc11a**, il sottoscritto dichiara che i seguenti componenti il nucleo sono in possesso di un verbale di riconoscimento di invalidità, rilasciato dagli organi competenti:

COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	% INVALIDITA'	DATA RICONOSCIMENTO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc13**, il sottoscritto dichiara di essere in possesso della qualifica di profugo rilasciata dalla Prefettura di, di non svolgere alcuna attività lavorativa e di essere rimpatriato in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc13**, il sottoscritto dichiara di aver ottenuto il riconoscimento dello status di rifugiato dalla Commissione Territoriale di in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui ai codici **Abit01 o Abit02**, il sottoscritto allega certificazione comunale attestante le dimensioni dell'alloggio in cui abita con il proprio nucleo, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici.
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit03**, il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo coabita dal con il nucleo del Sig., composto dalle seguenti persone:
.....
.....
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit04**, il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio nucleo dal presso il seguente dormitorio:
.....
ovvero presso la seguente struttura:
procurata a titolo temporaneo da:
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit05**, il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio nucleo dal in:
 - baracca
 - stalla
 - seminterrato
 - centro di raccolta
 - altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari, quale soffitta e simili
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit06**, il sottoscritto dichiara che il servizio igienico dell'alloggio in cui abita con il proprio nucleo è:

- incompleto, in quanto non provvisto di wc, lavabo e doccia o vasca
 - esterno all'abitazione
 - in comune con altre famiglie
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit07**, il sottoscritto allega certificazione comunale attestante lo stato scadente dell'alloggio in cui abita, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lettera d), della L.R. n. 3/2010.
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit08**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, come risultante dal provvedimento emesso da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit09**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di:
- monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto emessa da in data
 - decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare emesso da in data
 - decreto di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge emesso da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit10**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto emessa da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit11**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio:
- in quanto fruente di alloggio di servizio
 - per collocamento in quiescenza
 - per trasferimento d'ufficio
 - per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro
- A tale fine, specifica che il proprietario dell'alloggio è
e che il rilascio è fissato in data

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al **codice Abit.12**, il sottoscritto dichiara di:
- per collocamento in quiescenza essere legalmente separato/divorziato
- Essere legalmente separato/ divorziato;
 - Avere lasciato da NON più di 1 anno la casa coniugale in cui risiedono i figli;
 - Essere obbligato al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e di non essere assegnatario/ non avere disponibilità della casa coniugale
- A tale fine, specifica che la separazione legale/divorzio è avvenuto in data
e la casa coniugale è stata assegnata a

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 (RGDP)

Tutti i trattamenti effettuati dal Comune di Omegna, in qualità di Titolare, sono diretti all'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti, nonché all'erogazione di servizi di rilevante interesse pubblico richiesti dal cittadino. Il trattamento delle informazioni che La riguardano è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il conferimento dei Dati è obbligatorio per le finalità sopra indicate e il mancato conferimento

può rendere impossibile il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali o l'erogazione del servizio.

DICHIARA INOLTRE DI:

-Avere preso visione dell'informativa completa relativa al trattamento dei dati personali, disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali e Istruzione e pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.

-Essere informato/a che la presente domanda, unitamente a tutti gli allegati necessari al completamento della stessa, sarà trasmessa ad ATC Piemonte Nord – sede di Novara.

Data

Firma



CITTA' DI OMEGNA

APPORRE MARCA BOLLO €16,00	ETICHETTA PROTOCOLLO
--------------------------------------	-------------------------

Bando di concorso per la formazione della graduatoria generale finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia sociale **ambito territoriale n. 29 nel COMUNE DI OMEGNA**, approvato con Det. Dirigenziale n. 358/2023 del 29/03/2023.

PERIODO DI PRESENTAZIONE DALL'11/04/2023 AL 12/06/2023

RICHIEDENTE – Il/La sottoscritto/a

COGNOME..... NOME.....

LUOGO DI NASCITA..... PROV..... NAZIONALITA'.....

COMUNE DI RESIDENZA PROV CAP.....

INDIRIZZO..... N.....(Telefono)

Indirizzo e-mail:

Eventuali comunicazioni a:

DICHIARA LE SEGUENTI INFORMAZIONI

RELATIVE AL NUCLEO ANAGRAFICO

ALLA DATA DEL

(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà ai sensi e per gli effetti del combinato disposto artt. 46 e 47 D.P.R. 445 del 28/12/20000)

	COGNOME E NOME E CODICE FISCALE	SESSO	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA	PROFESSIONE
1	-----			Richiedente	
2	-----				
3	-----				
4	-----				

5	-----				
6	-----				
7	-----				
8	-----				

Eventuali comunicazioni a:

Il possesso dei requisiti di accesso è riferito:

▫ alla data **di approvazione** del Bando Generale (DATA 29/03/2023)

Le condizioni dichiarate nella domanda sono riferite:

▫ alla data **di apertura** del Bando Generale (DATA 11/04/2023)

REQUISITI

IL RICHIEDENTE

CONSAPEVOLE CHE:

- Ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente Testo Unico è punito ai sensi del Codice Penale e delle Leggi speciali vigenti in materia e verrà automaticamente escluso dalla graduatoria;
- Alla domanda verrà attribuito un punteggio complessivo provvisorio calcolato, ai sensi della L. R. Piemonte n. 3/2010 e S.m.i., sulla base sia di quanto auto certificato sia dei dati acquisiti d'ufficio relativi alla residenza anagrafica ed alla composizione del nucleo familiare richiedente in relazione all'art. 4 della L. R. n. 3/2010.

Chiede l'inserimento in graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio Edilizia

Sociale disponibile nel Comune di Omegna.

Dichiara di essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) di essere:

- cittadino italiano
- cittadino del seguente Stato aderente all'Unione europea: _____
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: _____, regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: _____, titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta);

b) di essere residente (anche all'AIRE) o prestare attività lavorativa esclusiva o principale da almeno cinque anni nel territorio regionale, con almeno tre anni, anche non continuativi, nel Comune che emette il bando di concorso o in uno dei Comuni del medesimo ambito territoriale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

c) che il proprio nucleo non è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione) *

OVVERO CHE *(fare la x sulla dichiarazione di interesse)*

- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **risultante inagibile da certificazione rilasciata dal comune**
- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione**
- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente;**

d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;

i) che il nucleo è complessivamente in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) **in corso di validità, inferiore o uguale ad € 23.623,13 (ex DD 1936/A1418Aa/2022 del 18/10/2022)** di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (*Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997, n. 44*).

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 (RGPD)

Tutti i trattamenti effettuati dal Comune di Omegna, in qualità di Titolare, sono diretti all'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti, nonché all'erogazione di servizi di rilevante interesse pubblico richiesti dal cittadino. Il trattamento delle informazioni che La riguardano è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il conferimento dei Dati è obbligatorio per le finalità sopra indicate e il mancato conferimento può rendere impossibile il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali o l'erogazione del servizio.

DICHIARA INOLTRE DI:

- **Avere preso visione dell'informativa completa** relativa al trattamento dei dati personali, disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali e Istruzione e pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.
- Essere informato/a che la presente domanda, unitamente a tutti gli allegati necessari al completamento della stessa, sarà trasmessa ad ATC Piemonte Nord – sede di Novara.

Data

Firma

NOTA – I dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy.

PUNTEGGI

(barrare le singole fattispecie)

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 3/2010, e s.m.i., e del relativo regolamento di attuazione:

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 01	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 02	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni	0,2 per anno	Autocertificazione
Soc 03	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando	3	Autocertificazione
Soc 04	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando	2	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio
Soc 05	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 06	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	1	
Soc 07	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale	1 per grad.	Autocertificazione
Soc 08	Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale	1	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 09	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	3	
Soc 10a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 10b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo	1	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 10c	Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	2	Aposita attestazione rilasciata dal Comune
Soc 10d	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorene	2	
Soc 11a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 11b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorene	1	
Soc 12	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	2	
Soc 13	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	2	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Econ 01	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione	3	
Econ 02	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione	2	
Econ 03	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione	1	

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 01	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	3	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
Abit 02	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	2	Apposita attestazione rilasciata dal Comune

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 03	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	1	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 04	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 05	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	4	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 06	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 07	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	1	Apposita attestazione rilasciata dal Comune

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Abit 08	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 09	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 10	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit 11	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Abit. 12	Coniugi legalmente separati o divorziati che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, hanno lasciato da non più di un anno la casa coniugale in cui risiedono i figli, anche	5	

		se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi e sono obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non sono assegnatari o comunque non ne hanno la disponibilità			
--	--	---	--	--	--